

## Casa en Artá

**695.000 €**

Casa señorial con gran potencial con espectaculares vistas a Sant Salvador y al paisaje en el casco antiguo de Artá.

La propiedad se vende con un proyecto de renovación aprobado.

La vivienda con mucho encanto histórico y arquitectura moderna, ofrece una superficie construida de 650m2 y una superficie habitable de 459m2.

Los planos incluyen en la planta baja una amplia sala de estar, un comedor, una cocina moderna, un aseo para invitados y un garaje.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con grandes ventanales con vistas panorámicas, cuarto de baño en suite incorporado y vestidor, tres dormitorios cada uno de ellos con baño en suite y una oficina.

En la segunda planta hay una terraza con jacuzzi.

El sótano con bóvedas es ideal como bodega.

La zona exterior en el patio contará con una piscina.

Esta propiedad combina el encanto tradicional con el potencial para el lujo moderno.



### Características

Referencia:	02790
Población:	Artá
Tipo de propiedad:	Casas en el Pueblo
Tipo de gestión:	Venta
Nº dormitorios:	4
Nº baños:	4

### Equipamiento

- Piscina
- Terraza
- Garaje

**M<sup>2</sup> construidos:**

459 m<sup>2</sup>

**M<sup>2</sup> solar:**

211 m<sup>2</sup>

**Precio:**

695.000 €