

Finca Rústica en Son Servera

6.000 €/mes

Espectacular Finca Rústica en Son Servera.

Esta propiedad destaca por su autenticidad y encanto mallorquín. Su ubicación privilegiada garantiza absoluta privacidad y una paz incomparable, enclavada en plena naturaleza y, a pocos minutos en coche del pueblo donde encontrará todos los servicios.

Una casa con alma mallorquina y comodidad moderna.

Construida siguiendo la arquitectura tradicional mallorquina, esta casa posee muros de 60 cm de grosor que, junto con una ventilación natural (abrir las ventanas por la noche y cerrarlas durante el día), mantienen una temperatura interior fresca y agradable en verano. Además, la mayoría de las estancias principales cuentan con aire acondicionado, garantizando el máximo confort todo el año.

Desde el salón principal, con chimenea y acceso directo a la terraza y la piscina, una hermosa escalera interior conduce a los dos dormitorios principales. Otra escalera más discreta también parte del salón y lleva a la sala de la torre, ideal como habitación independiente, despacho o estudio.

En la planta baja se encuentra otra habitación con cómodo acceso desde la sala de estar, además de una suite con baño privado y vestidor. La cocina es independiente, completamente equipada y con acceso directo al garaje.

Todas las puertas están equipadas con cerraduras de alta calidad y un sistema tradicional de cierre interior con cerrojo de madera. Las ventanas cuentan con rejas de hierro forjado que ofrecen seguridad sin renunciar a la estética.

La carpintería es de madera noble, los techos son altos con vigas vistas, y los suelos de baldosas se combinan con accesorios modernos, logrando un equilibrio perfecto entre tradición y confort.

En el exterior, destaca una gran piscina iluminada (aprox. 62 m²), rodeada de una terraza de piedra natural con espectaculares vistas al paisaje y al mar. La propiedad dispone de una cisterna propia (12.000 litros), está conectada a la red eléctrica pública (GESA) y cuenta con suministro de agua.

Cada rincón de esta casa está diseñado para disfrutar el momento: descansar, crear, compartir o simplemente vivir en paz. En un mundo cada vez más ruidoso y agitado, esta propiedad ofrece lo que muchos buscan y solo unos pocos encuentran: silencio, privacidad, belleza y autenticidad.

A poca distancia, se encuentran lugares con gran atractivo como Artà, ideal para excursiones culturales y gastronómicas, o el Parque Natural de Llevant, perfecto para senderismo, paseos a caballo o deportes acuáticos como el snorkel y el buceo.





Características

Referencia:	02768
Población:	Son Servera
Tipo de propiedad:	Fincas exclusivas
Tipo de gestión:	Alquiler
Nº dormitorios:	5
Nº baños:	6
M ² construidos:	488 m ²
M ² solar:	16000 m ²
Precio:	6.000 €/mes