

## Casa en el pueblo de Artà

472.500 €

Preciosa casa con vistas al mar desde la terraza en Artà.

Situada en zona céntrica y tranquila, a pocos minutos caminando de todos los servicios.

La vivienda construida con materiales de alta calidad y entrada de mucha luz natural consta en al planta baja de una entrada, una amplia sala de estar con chimenea, un comedor, una cocina abierta totalmente equipada, un estudio y un aseo.

En la primera planta se hallan dos dormitorios dobles el cual uno de ellos con baño en suite, una coladuría y el dormitorio principal con vestidor, baño en suite, jacuzzi y terraza.

En la segunda planta se encuentran actualmente dos grandes estancias y una terraza solarium de 30M2 con maravillosas vistas al mar de Canyamel.

Existe un sótano que se podría transformar en un apartamento o un garaje.

Dispone de aire acondicionado y calefacción eléctrica.



### Características

Referencia:	01969
Población:	Artà
Tipo de propiedad:	Casas en el Pueblo
Tipo de gestión:	Venta
Nº dormitorios:	4
Nº baños:	3
M <sup>2</sup> construidos:	481 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> solar:	144 m <sup>2</sup>
Precio:	472.500 €

### Equipamiento

- Aire acondicionado/Bomba de Calor
- Calefacción central
- Terraza
- Garaje